

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA AAUCV

Valencia 27 de mayo de 2019 (16,30 h)

ASISTENTES

Junta de la Agrupación formada por: Ernesto Ramos (Presidente), Maite Broseta (Secretaria), Inma Oviedo (Tesorera), Fernando Pérez (Vocal Castellón), Vicen Ortiz (Vocal Valencia). Inés Tabar, vocal por Alicante, excusa su asistencia.

Agrupados asistentes por orden de número de colegiado:

Juan Ribes Andreu, Col: 1.407
Rafael Durá Melis, Col: 1.412
Francisco Taberner Pastor, Col: 1.794
Jesús Nieto Rodríguez, Col: 2.275
José Manuel Simó Cantos, Col: 2.508
Jesús Quesada Polo, Col: 2.448
Ángel Abad Melis, Col: 2.586
Emilio Argente Hernández, Col: 4.345
Pablo Aldeguer Muñoz, Col: 4.566
Alberto Morera Domínguez, Col: 4.569
Mercedes Planelles Herrero, Col: 4.456
Gerardo Roger Fernández Fernández, Col: 5.134

El colegiado nº2.978 José Garrido Pérez delega su voto en la figura del presidente.

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior

Por la secretaria se da lectura del acta de la sesión anterior, de fecha 23 de mayo de 2018, aprobándose la misma por unanimidad.

2. Memoria de actividades realizadas y asistentes

La vocal por Valencia nos presenta la *Memoria de Gestión* de mayo-2018 a abril-2019, que ha elaborado para la Junta y la Asamblea General de 27 de mayo de 2019. En la memoria se presenta un resumen de actividades desarrolladas por la AAUCV en el presente ejercicio:

1. XLII Jornadas AAUCV "Parques empresariales", organizadas por AAUCV en el salón de actos de Porcelanosa Grupo (Vila-real), el 14 de junio de 2018 con 60 asistentes.
2. Cena anual, organizada por AAUCV en el Hotel Barceló (Valencia), el 6 de julio de 2018 con 48 asistentes.

3. Viaje Suiza-Basilea y Ginebra organizado por AAUCV del 6 al 9 de octubre de 2018 con 48 asistentes.
4. Acto del día mundial del urbanismo organizado por COACV y AAUCV en el Ateneo Mercantil de Valencia, el 9 de noviembre de 2018 con 16 asistentes.
5. Mesa redonda de Modificación de la LOTUP, Ley 1/2019, organizada por COACV y AAUCV en el Salón de Actos del Centro Cultural Bancaja el 26 de febrero de 2019 con 220 asistentes.
6. Mesa redonda de Modificación de la LOTUP, Ley 1/2019, organizada por COACV y AAUCV en el Salón de Actos del CTAC el 27 de febrero de 2019 con 90 asistentes.
7. Mesa redonda de Modificación de la LOTUP, Ley 1/2019, organizada por COACV y AAUCV en el Salón de Actos del CTAA el 28 de febrero de 2019 con 123 asistentes.
8. Curso Superior de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Estrategias Dusi, organizado por la AAUCV, Fundación FYDU y CTAV, en el salón de actos y aula de formación del CTAV, del 2 de abril al 13 de junio de 2019 con 22 asistentes.
9. Reuniones de la Junta Directiva AAUCV en la sede del COACV en los meses de mayo, septiembre, octubre y diciembre de 2018 y febrero y abril de 2019.
10. Asamblea General Ordinaria de la AAUCV en la sede del COACV el 23 de mayo de 2018 con 15 asistentes.

El número de agrupados asciende a 140 agrupados y 37 colaboradores.

Sobre la *Memoria de Actividades* no hay dudas ni comentarios de los asistentes.

3. Informe del estado de cuentas

La vocal por Valencia aporta documento titulado "*Estado de cuentas de la AAUCV a fecha de 27 de mayo de 2019*" consistente en 5 puntos que se resumen a continuación:

- 1.- Previsión de cierre del ejercicio 2018 a fecha de 19/11/2018

El balance del informe de la tesorera de fecha 19/11/2018 resulta negativo, los ingresos resultan de 46.816,89€ y los gastos de 51.766,80€, de lo que resulta un saldo de -4.949,91€.

Este resultado negativo en números refleja la reversión en los agrupados de los ahorros de la cuenta bancaria, en las subvenciones del viaje anual y la cena de hermandad.

2.- Cierre del ejercicio 2018

Actualizando las cifras con los datos del ejercicio 2018, hay una diferencia de 375,73€ respecto de la previsión anterior, fruto de contabilizar en su totalidad todas las cuentas desde la fecha de previsión, en noviembre de 2018, a los datos reales de cierre del ejercicio, esto es 31 de diciembre de 2018. De esta manera el balance se cifra en - 5.325,64 €.

Este resultado refleja las subvenciones en las actividades a agrupados y la baja participación en el curso sobre parques empresariales por coincidencia con el curso sobre Dominio Público Hidráulico de la Agrupación de Arquitectos al Servicio de las Administraciones públicas.

3.- Morosidad

Se advierte de que la deuda en cuotas asciende a 1 cuota anual impagada de 2018 por 50€, del agrupado Joaquín Andrés Rubio que ha manifestado su intención de pagarla.

En dotación de cursos se advierte una morosidad de 193,60€, del Ayuntamiento de Benetússer, al que se le ha instado el pago.

4.- Saldo existente en la cuenta bancaria de la AAUCV

Asciende a la cifra de 55.287,33€ euros, a fecha de 17 de abril de 2019, tomada antes del cobro de la cuota anual del ejercicio.

5.- Seguimiento del ejercicio 2019

Se estimó un presupuesto para el año 2019 cifrado en 45.150 euros. Estando pendiente de realizarse el viaje y la cena anual, se expone el balance del Curso Superior de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Estrategias DUSI: este arroja unos ingresos totales estimados de 20.715,00€ y unos gastos totales estimados de 12.450,00€, con un balance positivo de 8.265,00€

Sobre el informe de estado de cuentas se concluye que se ha cumplido el objetivo que la junta se planteó en mayo pasado de revertir el beneficio de la AAUCV en los agrupados, con la subvención de 200€/agrupado en el viaje anual y 6€ más copa por agrupado y acompañante en la última cena de hermandad.

Jose Simó propone que se aporte una cuantía a la cena del viaje anual de la agrupación. La junta responde que la cena está pagada íntegramente por la agrupación, tras lo cual el mismo propone una aportación mayor para aumentar su calidad.

4. Curso Superior de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Estrategias Dusi

El presidente traslada algunas conclusiones sobre el curso, estando en la recta final del mismo, con fecha de finalización el 13 de junio de 2019:

- El balance es positivo por parte de alumnos y profesores y se propone la convocatoria de futuras ediciones.
- Las sesiones de clase deben ser de la misma duración entre ellas y se deben ampliar a más de 45 minutos. Se debe controlar el horario de inicio de las clases, para iniciarlas con puntualidad y no acumular retrasos. Se debe procurar que una persona asignada por el colegio o por la agrupación, que podría ser un arquitecto joven, se ocupe de presentar y asistir a los ponentes a lo largo de las clases.

Jesús Quesada propone juntar dos clases seguidas, de manera que sean de hora y media en lugar de 45 minutos.

Gerardo Roger comparte opinión, 45 minutos es muy poco tiempo para explicar la valoración en el suelo rural.

5. Propuesta curso Modificación de la Lotup

Se plantea un formato de curso diferente que podría ser a modo de mesas redondas donde se acoten los temas de discusión por el moderador. Asimismo, se deben contrastar las fechas de otros cursos de urbanismo propuestos por la FVMP y el Plan de Formación de la Diputación.

Gerardo Roger apunta que la Federación Valenciana de Municipios y Provincias ha planteado un curso de 20 horas sobre gestión del suelo, valorándose la conveniencia de lanzar temas acotados sólo sobre innovaciones.

Jesús Quesada propone que, a fin de no perder dinero en los cursos celebrados en Alicante, se podrían lanzar jornadas más cortas con temas reciente de interés como los complejos inmobiliarios, un tema que hay que divulgar entre los arquitectos para que se haga realidad, o las actuaciones de dotación, para dar solución a problemas que necesitan de verdadera ingeniería del urbanismo. La minimización de impactos es vital para la legalización de viviendas. Se podrían preparar modelos de actuación para temas concretos como la gestión del suelo urbano o la legalización en suelo rural.

En Alicante se pueden celebrar cursos mediante streaming, con presencia en sala, de 30 a 40 personas y el resto online.

Ángel Abad propone un gran curso Lotup frente al curso choque sobre temas específicos y por otro lado, bajar el nivel en cursos propuestos para nuevos colegiados ante su patente desconocimiento de la Lotup.

Rafa Durá aboga por cursos especializados con conclusiones fundadas en la opinión de los expertos. Se debe pensar más en cursos sobre temas específicos. Puede darse dos niveles, un curso divulgativo nivel 0 y cursos para expertos con nivel más elevado. Hay muchos temas que tratar: minimización de impactos, Declaraciones responsables, caducidad licencias, ...

Emilio Argente señala que en la última edición del Curso Lotup de la FVMP hubo gente que se quedó sin poder asistir. Los cursos generalistas son buenos e importantes para la gente joven. Los cursos específicos no pueden abordarse en sólo 2 días, no da tiempo.

Gerardo Roger propone solicitar al gobierno valenciano un texto refundido de la Lotup con corrección de errores y una modificación de la Ley del Suelo y de la Ley de vivienda.

Mercedes Planelles pregunta cuál es la edad media de los agrupados y señala que habría que lanzar actividades destinadas a la gente joven.

La secretaria le contesta que de los 140 agrupados la mayoría tienen un número de colegiación inferior al 7.000, y que sólo hay 10 agrupados con colegiación a partir del número 10.000.

Se traslada a la asamblea la propuesta de la junta de emitir una cuota de inscripción reducida al 50% para jóvenes menores de 35 años. La que se aprueba por asentimiento.

6. Viaje Profesional

Se presentan los programas y presupuestos de los destinos elegidos en la última junta: 100 Años Bauhaus, San Petersburgo-Moscú, Glasgow-Edimburgo, elaborados por la agencia Transvía:

- 100 Años Bauhaus (5-9 de octubre de 2019) con visitas a Leipzig, Dessau, Weimar y Erfurt. Precio estimado por persona 825€/persona para grupo de 35-39 personas y 815€/persona para grupo de 40-44 personas, con suplemento individual de 150€.
- San Petersburgo-Moscú (9-13 de octubre de 2019) con visitas a ambas ciudades. Precio estimado de 890€/persona (grupo 35 personas) y 885€/persona (grupo 45 personas) y suplemento individual de 185€.
- Glasgow-Edimburgo (5-9 de octubre de 2019) con visitas a ambas ciudades. Precio estimado de 1.335€/persona (grupo 35 personas) y suplemento individual de 265€.

Tras resolver algunas cuestiones sobre logística se procede a la votación por los asistentes de la asamblea, en la que cada uno pudo votar a 2 de los destinos propuestos y donde se obtuvo el siguiente resultado:

100 Años Bauhaus: 14 votos
San Petersburgo – Moscú: 11 votos
Glasgow-Edimburgo: 6 votos

Por tanto, resulta seleccionado el destino de 100 años Bauhaus para el próximo viaje anual de la agrupación en octubre de 2019.

7. Cena de Hermandad

La cena se convoca para el 28 de junio de 2019 en el Salón Mayor del Hotel Hospes Américo en el centro de Alicante, con copa de bienvenida ofrecida por la agrupación. La cena tiene un precio subvencionado para agrupados, colaboradores y acompañantes de 30€. Tras la cena, a las 12h, se podrá disfrutar de los fuegos artificiales que se lanzarán desde la Playa del Cocó con motivo de las Hogueras de San Juan.

8. Ruegos y preguntas

La Junta traslada a la Asamblea la propuesta de reducción de la cuota al 50% para agrupados menores de 35 años, lo que se aprueba por unanimidad.

Juan Ribes pregunta cuándo sale la convocatoria del viaje y si puede salir con las fechas del 9 al 13 de octubre, a lo que la tesorera le contesta que la primera convocatoria sale en junio y que si no hay inconveniente saldrá con fechas del 9 al 13.

Alberto Morera traslada que al círculo de empresarios de la Marina Alta le gustaría promover un curso de parques empresariales en colaboración con la agrupación, lo que se va a proponer a la junta de empresarios tras la renovación de sus cargos en junio y se comunicará su decisión a la agrupación. Además, propone celebrar la próxima cena de hermandad en Denia.

No habiendo más temas a debatir, siendo las 19,00 h, se levanta la sesión.

El Presidente

Ernesto Ramos Reig

La Secretaria

Maite Broseta Palanca